

Invest & Property Consulting a.s.

FINfest

23.5.2018

Kdy a jak vznikla myšlenka IPC ?

Rok 2008 – první investiční portfolio

2014

- ✓ založení společnosti Invest & Property Consulting s.r.o. – Oliver Kálnassy
- ✓ Nové kanceláře – Francouzská 9, Praha 2
- ✓ Vytváření nového systému
- ✓ Smluvní dokumentace
- ✓ První Svěřenský fond – 1,4 mil. Kč

Svěřenské fondy

- ✓ Od 1.1. 2014 dle NOZ č. 89/2012 Sb.
- ✓ Podstatou svěřenského fondu je správa cizího majetku
- ✓ Ochrana majetku (rozvod, exekuce, insolvence, dědictví)
- ✓ Transfer majetku mezi generacemi
- ✓ Uchování majetku za předem definovaných podmínek
- ✓ Aktivní správa majetku v rámci Invest & Property Consulting a.s.

2015

- ✓ Vytváření postupů pro prodej
- ✓ Navázána spolupráce s právníky a notářem
- ✓ Sjednáno **12** svěřenských fondů
- ✓ První obchodní partneři

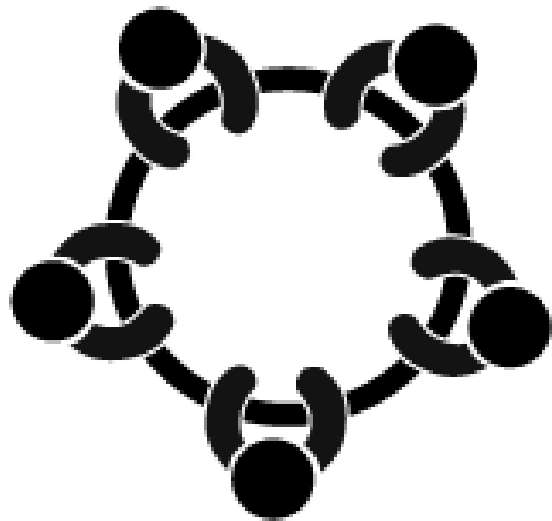
2016

- ✓ Transformace společnosti na a.s.
- ✓ Stěhování do nových kanceláří - Vinohradská
- ✓ Rozšiřujeme náš tým – např. lektor
- ✓ Další smlouvy o zprostředkování s partnery
- ✓ Sjednáno **77** svěřenských fondů

2017

- ✓ Definujeme strukturu společnosti
- ✓ Vytváříme samostatná oddělení
(obchod, investice, administrativa)
- ✓ Budujeme obchodní partnerskou síť
- ✓ Spouštíme Obchodní systém pro obchodníky a klienty

Květen **2017** oficiální představení společnosti odborné veřejnosti - účast konference FINFEST



FINfest
Profi 2017



V září 2017 první akci pro obchodní partnery



74 účastníků

2017

- ✓ Přijímáme strategické manažery pro podporu a servis obchodních partnerů
- ✓ Spouštíme webové stránky
- ✓ V říjnu se opět stěhujeme – Španělská 2, P2
- ✓ V listopadu se opět účastníme finanční konference FINFEST

Svěřenské fondy s námi

...vaše dokonalá příležitost

Invest & Property Cons

- jsme profesionální správce svěřenských
- spravujeme více než 1/3 svěřenských fondů v ČR
- vyplácíme benefit ve výši 0,2%



INVEST
& PROPERTY
CONS

2017

Založeno **305** svěřenských fondů

objem **91.222.500,- Kč**

2018

- ✓ Nová legislativa – od 1.1. 2018 vzniká Rejstřík svěřenských fondů
- ✓ Svěřenský fond nově vzniká až zápisem do rejstříku (dříve vznik NZ)
- ✓ Začínáme registrovat fondy do rejstříku SF

Akce pro obchodní partnery Automotodrom Brno



2018

Za období 1 – 5 / 2018

Založeno 305 svěřenských fondů

Objem 72.250.000 Kč

Nové logo



INVEST
& PROPERTY
CONSULTING



IPC
INVEST & PROPERTY CONSULTING

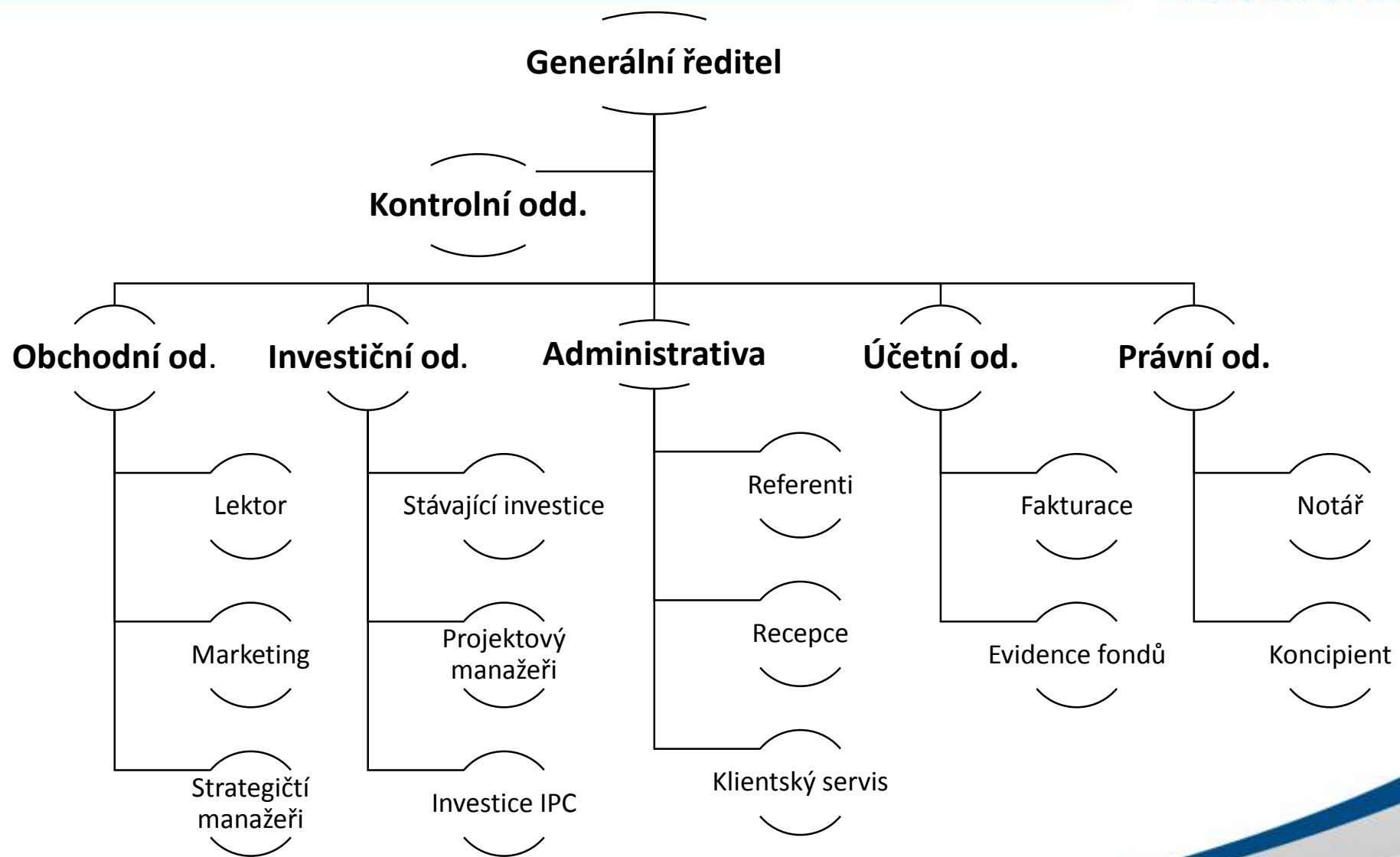
Invest & Property Consulting a.s. aktuálně:

287 obchodních partnerů

1139 klientů

670 svěřenských fondů

19 zaměstnanců





Majetkové vazby

1) ProSpolužáky.cz s.r.o. Vydavatelství učebnic	Podíl: 49%	IČO: 05625351
2) FI group, a.s. Finanční a poradenské služby	Podíl: 50%	IČO: 06295665
3) Českomoravská správa měst a obcí s.r.o. Specializovaná společnost na služby pro města a obce	Podíl: 65%	IČO: 06021981
4) KVB Finance s.r.o. Obchod a správa pohledávek	Podíl: 60%	IČO: 24253669
5) CC leasing s.r.o. Leasingová společnost	Podíl: 100%	IČO: 24132446
6) Flex Press, s.r.o. Mediální agentura	Podíl: 49%	IČO: 05995736

- | | | |
|---|--------------------|------------------------|
| 7) Fragmenti Chorvatsko <ul style="list-style-type: none">• Pivovarnictví, gastro služby | Podíl: 49% | IČO: Chorvatsko |
| 8) IPC service s.r.o. <ul style="list-style-type: none">• Obchod a správa pohledávek | Podíl: 100% | IČO: 03699625 |
| 9) Building Invest EU s.r.o. <ul style="list-style-type: none">• Obchod s nemovitostmi | Podíl:100% | IČO: 06295657 |
| 10) Česká citadela s.r.o. <ul style="list-style-type: none">• Vydavatelství tiskovin, časopis MY | Podíl: 24% | IČO: 06420231 |
| 11) Česká investiční a nemovitostní s.r.o. <ul style="list-style-type: none">• Obchod s nemovitostmi | Podíl: 100% | IČO: 06172652 |
| 12) Řeznictví Matúškova s.r.o. <ul style="list-style-type: none">• Výroba a prodej uzenin, bufet | Podíl: 100% | IČO: v zápisu |



ProSpolužáky.cz[®]

Učebnice od studentů

 **matika**
pro spolužáky

 **chemie**
pro spolužáky

 **fyzika**
pro spolužáky

 **matika**
pre spolužiakov

Online výuka
 **ProSpolužáky.cz[®]**

Co vše jsme již vydali?



učebnice a pracovní sešit
**Opakování ze ZŠ
Základní poznatky**



učebnice a pracovní sešit
Rovnice a nerovnice



učebnice a pracovní sešit
Planimetrie



učebnice a pracovní sešit
Funkce



učebnice a pracovní sešit
Goniometrie



učebnice a pracovní sešit
Stereometrie



učebnice a pracovní sešit
Analytická geometrie

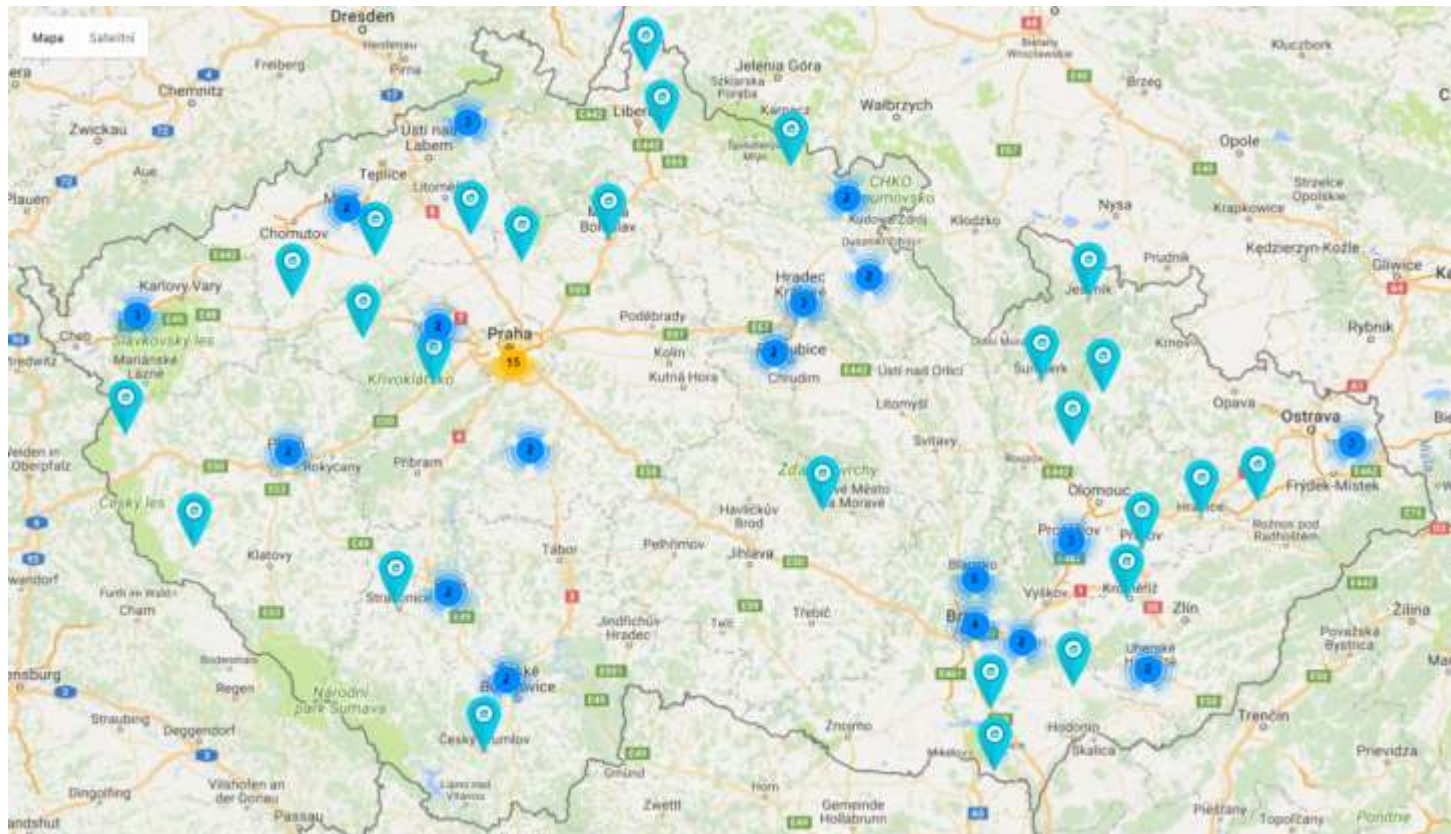


učebnice a pracovní sešit
Posloupnosti a řady

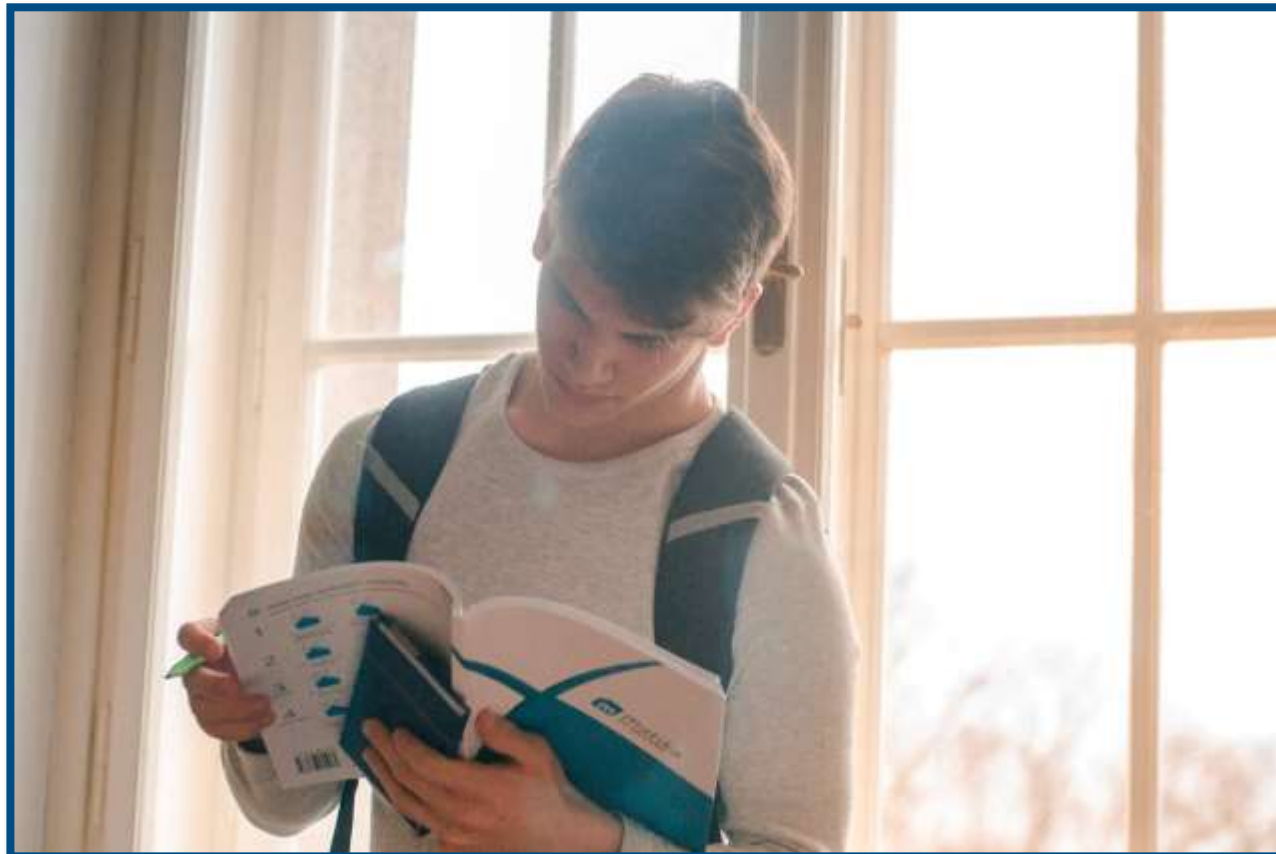


učebnice a pracovní sešit
Obecná chemie I.

87 středních škol



Učebnice má přes 10 000 studentů



Úspěchy v médiích



Česká televize



Novinky.cz

LIDOVÉ NOVINY

Od 1.4.2018 do 30.6.2018

MOTIVAČNÍ SOUTĚŽ:

- Vlastní produkce
- Pouze pro jednotlivce
- Podrobnosti o soutěži v SW od 25.3.

Grand Prix "all inclusive,,

V.I.P. vstupenka T1

